

Budapesti társasházak felújításával és tetőterek építésével, ritkábban társasházépítéssel foglalkozunk.

**A társasházok felújításához a szerződések elkészítéséhez és cégünk képviselőjére keresünk diák munkatársat szakmai gyakorlatra.**



### **Szerződés előkészítése és ajánlat kidolgozása, szerződéskötés**

- kapcsolattartás a társasházzal és a
- társasházi kérések alapján végleges költségvetés elkészíttetése saját tervezőnkkel és a kapcsolódó felújítási szerződés mintából történő aktualizálása
- tárgyalásainkról jegyzőkönyv / emlékeztető készítése
- tervezés koordinálása megbízott tervező irodával a társasházak kérései alapján
- szerződéskötés előkészítése megbízott ügyvéddel és
- kapcsolattartás a társasház képviselőivel
- levelezés (e-mailen) és ezek rendszerezése – emlékeztető készítése + feladatok kiosztása

Ajánlott bér: **4000Ft/óra+** adózás után

### **Előkészítés**

A bejövő árajánlatkéréseket te fogod kezelni és a feladatokat kiosztani a felmérő építészeknek és munkatársaknak. Időpontegyeztetés után a felmérést munkatársunk elvégzi és a társasház részére árajánlatot készít, amit munkatársunk veled közösen ismertet a társasházzal.

A fő cél az, hogy megnézzünk és ajánlatot adjuk majd 10-15 társasház homlokzatainak, közös területeinek a felújítására, illetve a tetőterre, amit majd be is akarunk építeni.

Te fogod a teljes folyamatot kézben tartani és **koordinálni**.

### **Szerződéskötés**

Az elvárás az, hogy - mivel nem tudom minden társasházzal a kapcsolatot tartani és az ajánlatokat elkészíteni, te készítesd el az általunk megbízott építészek és építész hallgatók segítségével az ajánlatot és az ajánlat elfogadása után te készíted elő a **szerződést** – mintaszerződés és jogász / ügyvéd megbízottunk felügyelete mellett – te tárgyalod le és aktualizárod a szerződéses feltételeket és a teljes szerződéses szöveget te készíted elő.

Ha valamelyik projektet elnyerjük, akkor számítunk a későbbiekben is az együttműködésetekre, azaz lesz még lehetőség **végleges szerződések elkészítésére, alapító okiratok módosítására, adásvételi szerződések elkészítésére** – pontosabban ezekben történő együttműködésre.

Olyanokat keresek, akik amúgy is

**szeretnének régi társasházak felújításával és tetőtereinek az áttervezésével, ezeken belül új lakások fejlesztésével és a kivitelezéssel kapcsolatos szerződések elkészítésével, az ajánlatok egyeztetésével és ezek felügyeletével foglalkozni**

Kezds időpontja:  
Előzetes létszámgigény:  
Szükséges szakismeret:  
Napi munkaidő beosztás:

**2024.04.24 (határozatlan)**  
**2-3 fő**  
**társasházi törvény, cégjog**  
**szabadidőben** (bármikor), egyeztetések nagyrészt munkaidő végén vagy után 15.00-19.00 között

**Hambuch Henrik +36309526049 henrik@reinv.hu REINV Zrt.**